Offertesjabloon

# Gegevens offerte

|  |  |
| --- | --- |
| **Kenmerk:**(dit is uw eigen offertenummer) | Bv. ABCDEF1234567 |
| **Datum offerte:** | Kies datum |
| **Zaaknummer adviesrapport** | Bv. S-123456 |
| **Zaaknummer Herstel met eigen aannemer**(u vindt dit nummer bij het dossier in het aannemersportaal) | Bv. HEA-1234 |

# Gegevens aannemer



|  |  |
| --- | --- |
| **Bedrijfsnaam** |   |
| **KVK-nummer** |  |
| **(Post)adres** |  |
| **Postcode** |  |
| **Plaats** |  |
| **Voornaam contactpersoon** |   |
| **Achternaam contactpersoon** |   |
| **Telefoonnummer contactpersoon** |   |
| **E-mail contactpersoon** |   |
| **Geeft u toestemming om als contactpersoon opgenomen te worden in het systeem van IMG?** |  |
| **Handtekening contactpersoon** |  |

# Gegevens aanvrager

|  |  |
| --- | --- |
| **Voornaam** |   |
| **Achternaam** |   |
| **Hersteladres** |   |
| **Postcode hersteladres** |   |
| **Plaats hersteladres** |   |

# Akkoord op schades en herstelprocedure

|  |
| --- |
| Als aannemer heb ik het adviesrapport voor bovengenoemd adres gelezen. Ik:  |
|

|  |
| --- |
|[ ]  ga de herstelwerkzaamheden volgens het adviesrapport uitvoeren. Ga verder bij [stap 5. Totaalbedrag offerte](#_Totaalbedrag_offerte) |
|[ ]  wijk af van het adviesrapport, omdat:

|  |
| --- |
|[ ]  **de schade is verergerd** - De beschrijving van de afmeting/omvang van één of meerdere schade(s) in het adviesrapport wijkt af van de huidige situatie;  |
|[ ]  **er voor één of meer schade(s) een andere herstelmethode nodig is** – Eén of meer schade(s) moeten op een andere manier hersteld worden dan in het adviesrapport |
|[ ]  **de situatie is veranderd** - Door een verandering in de situatie is het niet meer mogelijk om één of meer schade(s) te herstellen zoals in het adviesrapport en/of offerte staat beschreven. Er zit bijvoorbeeld een vogelnest in de weg. |
|[ ]  **er nieuwe schade is ontdekt** - één of meer schades zijn niet volledig opgenomen in het adviesrapport (nieuwe schade);  |
|[ ]  **de schade niet hersteld kan worden zonder eerder behandelde schades te herstellen** - Eén of meerdere schade(s) die in het adviesrapport zijn opgenomen als “identieke schade” moeten alsnog hersteld te worden om andere schade(s) goed te kunnen herstellen. |

 |
|  | Ga verder bij [Bijlage 1.1. Afwijken van het adviesrapport/meerwerk](#Bijlage1) |

  |

# Totaalbedrag offerte

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Bedrag adviesrapport**(dit bedrag staat bij Totaal Bouwkosten en is exclusief de Post Onvoorzien) | € Bedrag adviesrapport |
| **2** | **Totaalbedrag afwijking adviesrapport**(bijlage 1.1) | € Bedrag afwijking adviesrapport |
| **Totaal offertebedrag** (som van 1 & 2) | € Offertebedrag |
| **Deelbetalingen gewenst1** | [ ]  ja (ga verder bij [bijlage 2](#Bijlage2)) [ ]  nee |

# Ondertekening aanvrager

|  |  |
| --- | --- |
| **Voornaam**  |   |
| **Achternaam** |   |
| **Datum** | Kies datum |
| **Plaats** |   |
|  |  |
| Ik verklaar dat ik akkoord ben met de offerte van mijn aannemer (inclusief bijlagen). |
| **Handtekening** |  |

Bijlagen

* 1. [Afwijken van het adviesrapport/meerwerk](#Bijlage1)
	2. [Formulier afwijking adviesrapport/meerwerk](#Bijlage1deel2)
1. [Deelbetalingsformulier](#Bijlage2)

Bijlage 1.1

Afwijken van het adviesrapport/meerwerk

|  |
| --- |
| *Soorten afwijkingen van het adviesrapport*Onderstaande situaties kunnen reden zijn voor meerwerk:1. **De schade is verergerd –** De beschrijving van de afmeting/omvang van één of meerdere schade(s) in het adviesrapport wijkt af van de huidige situatie.
2. **Er is een andere herstelmethode nodig** – Eén of meerdere schade(s) moeten op een andere manier hersteld worden dan in het adviesrapport staat.
3. **De situatie is veranderd** - Door een verandering in de situatie is het niet meer mogelijk om één of meer schade(s) te herstellen zoals in het adviesrapport.
4. **Er is nieuwe schade ontdekt** – Eén of meerdere schade(s) is/zijn niet (volledig) opgenomen in het adviesrapport.
5. **De schade kan niet hersteld worden zonder Eerder Beoordeelde Schade te herstellen** – Eén of meerdere schade(s) die in het adviesrapport zijn opgenomen als “*identieke schade*” moeten alsnog hersteld worden om andere schade(s) goed te kunnen herstellen.

*Stappenplan afwijking adviesrapport/meerwerk:*1. Vul het meerwerk/de afwijking van het adviesrapport in op het formulier in **bijlage 1.** Deze bijlage moet per ruimte worden ingevuld. Gebruik onze herstelmatrixen en calculatiemodellen om het formulier in te vullen. U vindt de herstelmatrixen en calculatiemodellen op onze [website](https://www.schadedoormijnbouw.nl/regelingen/herstel-met-eigen-aannemer/extra-informatie/extra-informatie/herstelmatrixen-en-calculatiemodellen?ta=21184).
2. Ga verder bij onderdeel **5.** **Totaalbedrag offerte** en **6. Ondertekening aanvrager** en maak de offerte af.
 |

Bijlage 1.2

Formulier afwijking adviesrapport/meerwerk

|  |  |
| --- | --- |
| Datum | Kies datum |
| Adres | Bv Straatnaam 1, 0000 XX Woonplaats |
| Zaaknummer adviesrapport | Bv S-123456 |

## 1. Afwijking(en) per ruimte van het adviesrapport/meerwerk

Vul de tabel per ruimte in. Zijn er meer ruimtes met een afwijking? Vul de tabel dan meerdere keren in. Klik daarvoor vlak onder de tabel en klik daarna op de knop met een plus. Die ziet u rechts van de tabel verschijnen.

|  |  |
| --- | --- |
| Ruimtecode (zie adviesrapport) | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 |
| Toelichting verschillen | Geef een toelichting op de verschillen |
| Omschrijving herstelmaatregel n.a.v. de afwijking(en) | Omschrijf de herstelmaatregel |
| Volgnummer | Reden meerwerk ([A t/m E](#SituatiesMeerwerk)) | Schadenummer(s)(schadenummers staan in het adviesrapport) | Berekening verschil herstelkosten (per ruimte) |  |
| Volgnummer, bv 1 | Reden, bv A | Schadenummer, bv 1 | € bedrag | + € bedrag |
| *Calculatie voor berekende bedrag afwijking: (VB. [herstelcode(X000)][Prijs] \* aantal)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Herstelcode** | **Prijs per eenheid** | **Aantal** | **Subtotaal** |
| Bv H001 | € Bedrag | Aantal | € Bedrag subtotaal |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
|   | €  |   | €  |
| **Totaal** |   |   | € Bedrag totaal |
|  |  |  |  |

 |
| Foto(s) |
| Foto 1 | Foto 2 | Foto 3 | Foto 4 |
|  |  |  |  |

Bijlage 2

Deelbetalingsformulier

Uitleg:

* Deelbetalingen zijn gekoppeld aan de totaalbedragen per ruimte. Het totaalbedrag per ruimte bestaat uit het bedrag volgens het adviesrapport per ruimte plus het bedrag voor eventueel meer- en minderwerk per ruimte. Deelbetalingen kunnen niet kleiner zijn dan het totaalbedrag van minimaal één volledige ruimte.
* Wij betalen uit na goedkeuring van een opleverrapport voor de volledig herstelde ruimte(s).
* Plan uw deelbetalingen in het onderstaande formulier. U kunt deelbetalingen toevoegen of meer ruimtes toevoegen aan een deelbetaling. Klik eerst op een subtotaal of op de onderste ruimtecode van een deelbetaling om de knop rechts zichtbaar te maken.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Volgnummer deelbetaling | Ruimtecode(U vindt de ruimtecodes in het adviesrapport) | Totaalbedrag ruimte (dit is het bedrag uit het adviesrapport verrekend met het bedrag voor meer- of minderwerk) |
| Volgnummer | Vul ruimtecode in, bv G1.B1.R6 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B1.R2 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B1.R2 | € Totaalbedrag ruimte |
| **Subtotaal** | € Subtotaal deelbetaling |
| Volgnummer | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
| **Subtotaal** | Subtotaal deelbetaling |
| Volgnummer | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
|  | Vul ruimtecode in, bv G1.B0.R8 | € Totaalbedrag ruimte |
| **Subtotaal** | € Subtotaal deelbetaling |
| **Totaal offertebedrag** | € Totaalbedrag offerte |

Ga verder bij [**stap 6. Ondertekening aanvrager**](#_Ondertekening_aanvrager) en rond de offerte af.