**Offertesjabloon**

1. ***Gegevens offerte***

|  |  |
| --- | --- |
| **Offerte kenmerk:**  (Uw eigen offertenummer indien van toepassing) | [ABCDEF1234567] |
| **Datum offerte:** | [DD-MM-JJJJ] |
| **Betreft:**  (Zaaknummer adviesrapport,  bijv: S-123456 | v2) | [S-123456 | v2] |

1. ***Gegevens aannemer***



|  |  |
| --- | --- |
| **KVK-nummer:** | [0000 0000] |
| **Bedrijfsnaam:** | [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX] |
| **Adres:** | [Straatnaam, Huisnummer] |
| **Postcode:** | [0000, XX] |
| **Plaats:** | [Vestigingsplaats] |
| **Voornaam contactpersoon:** | [Voornaam] |
| **Achternaam contactpersoon:** | [Achternaam] |
| **Telefoonnummer contactpersoon:** | [+31 (0) 0000000000] |
| **E-mail contactpersoon:** | [naam@platfom.nl] |
| **Geeft u toestemming om als contactpersoon te worden opgevoerd in het systeem van het IMG?** | Ja /  Nee |
| **Handtekening contactpersoon:** |  |

1. ***Gegevens aanvrager***

|  |  |
| --- | --- |
| **Voornaam:** | [Voornaam] |
| **Achternaam:** | [Achternaam] |
| **Adres:** | [Straatnaam, Huisnummer] |
| **Postcode:**  (Adres waar herstel plaatsvindt) | [0000, XX] |
| **Plaats:**  (Adres waar herstel plaatsvindt) | [Plaats] |
| **Postcode:**  (Postadres) | [0000, XX] |
| **Plaats:**  (Postadres) | [Plaats] |
| **Zaaknummer Herstel Eigen Aannemer:**  (HEA-zaaknummer) | [HEA-00000] |

1. ***Akkoord op schades en herstelprocedure***

|  |
| --- |
| Ik heb als aannemer voor het herstel van de schade op bovengenoemd adres kennisgenomen van het adviesrapport en verklaart voor de aanvang van het herstelwerk dat (aanvinken wat van toepassing is): |
| Herstel volgens het adviesrapport zal worden uitgevoerd. *(Ga verder bij 5. Totaal offerte)*  Ik wil afwijken van het adviesrapport omdat:  -de afmeting/omvang van één of meerdere schades die in het adviesrapport benoemd worden, afwijkt van de huidige situatie (verergerde schade);  - één of meerdere schades een andere herstelmethodiek vereisen dan in het adviesrapport wordt genoemd (aanpassing herstelmethodiek);  - het niet meer mogelijk is om bepaalde schades te herstellen zoals beschreven vanwege externe omstandigheden (bijv. een vogelnest zit in de weg) (gewijzigde situatie);  - één of meerdere schades in hun volledigheid niet benoemd zijn in het adviesrapport (nieuwe schade);  - of omdat één of meerdere schades die als “identieke schade” zijn aangegeven, alsnog hersteld moeten worden om andere schades goed te kunnen herstellen (eerder beoordeelde schade).  *(Ga verder bij Bijlage 1.1. Afwijken van het adviesrapport)* |

1. ***Totaalbedrag offerte***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Bedrag adviesrapport (totaal bouwkosten):** | €000.000,- |
| **2** | **Totaal afwijking t.o.v. adviesrapport (bijlage 1.1) *in geval van afwijking adviesrapport/meerwerk*** | €000.000,- |
| **Totaal offertebedrag (1+2):** | | €000.000,- |
| **Deelbetaling(en) gewenst?:[[1]](#footnote-2)** | | Ja (Ga verder in Bijlage 2) /  Nee |

1. ***Ondertekening aanvrager***

|  |  |
| --- | --- |
| **Voornaam:** | [Voornaam] |
| **Achternaam:** | [Achternaam] |
| **Datum:** | [DD-MM-JJJJ] |
| **Plaats:** | [Vestigingsplaats] |
| **Hiermee verklaar ik als aanvrager dat ik akkoord ben met de gehele offerte van mijn aannemer (inclusief bijlagen):** | Ja /  Nee |
| **Handtekening:** |  |

***Bijlage 1.1****: Afwijken van het adviesrapport/meerwerk*

|  |
| --- |
| 1. **Instructie afwijken van het adviesrapport/meerwerk** 2. *Soorten afwijkingen van het adviesrapport*   Bij afwijkingen/meerwerk kunnen zich verschillende mogelijkheden voordoen:   1. **Verergerde schade –** De afmeting/omvang van één of meerdere schade(s) die in het adviesrapport opgenomen zijn, wijken af van de huidige situatie. 2. **Aanpassing herstelmethodiek** – Eén of meerdere schade(s) die in het adviesrapport opgenomen zijn, vereisen een andere herstelmethodiek dan in het adviesrapport wordt beschreven. 3. **Gewijzigde situatie** – Het is niet meer mogelijk om bepaalde schade(s) die zijn opgenomen in het adviesrapport te herstellen zoals in het adviesrapport beschreven staat, in verband met een gewijzigde situatie. 4. **Nieuwe schade** – Eén of meerdere schade(s) is/zijn niet in hun volledigheid opgenomen in het adviesrapport. 5. **Eerder Beoordeelde Schade** – Eén of meerdere schade(s) die in het adviesrapport zijn opgenomen als “*identieke schade*” dienen alsnog hersteld te worden om andere schade(s) goed te kunnen herstellen. 6. *Stappenplan afwijking advies rapport:* 7. Vul het meerwerk/afwijking van het adviesrapport formulier in **bijlage 1.** Deze bijlage moet per ruimte worden ingevuld. Gebruik voor het invullen van de bijlage de Herstelmatrix om de juiste herstelmaatregelen te vinden en het Calculatiemodel om de juiste prijzen aan te houden:   [Klik hier om de herstelmatrixen en calculatiemodellen op de website te bekijken.](https://www.schadedoormijnbouw.nl/regelingen/herstel-met-eigen-aannemer/extra-informatie/extra-informatie/herstelmatrixen-en-calculatiemodellen?ta=21184)   1. Ga verder bij onderdeel **5.** **Totaalbedrag offerte** en **6. Ondertekening aanvrager** en rond de offerte af. |

***Bijlage 1.2:*** *Formulier afwijking adviesrapport/meerwerk*

* De tabel op de volgende pagina moet per ruimte worden ingevuld. In het geval dat er meer ruimtes moeten worden toegevoegd moet deze tabel gekopieerd en geplakt worden onder de huidige tabel, en worden ingevuld.

|  |  |
| --- | --- |
| *Datum:* | [DD-MM-JJJJ] |
| *Adres:* | [Straatnaam, Huisnummer] [0000, XX] |
| *Zaaknummer adviesrapport:* | [S-123456 | v2] |

*1. Afwijking(en) per ruimte van het adviesrapport/meerwerk #1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Volgnr. afwijking* | *Toelichting afwijking(en)* | Hier vult u in waarom de in het adviesrapport voorgestelde herstelmethode volgens u niet passend zou zijn en waarom de door u voorgestelde herstelmethode wel passend zou zijn. | | | | | | | |
| *Omschrijving herstelmaatregel n.a.v. de afwijking(en)* | *Ik stel voor schades X en X de volgende herstelmaatregelen voor:*  *Herstelmethodieken:*   * *X* * *X* * *X*   *Voorzieningen:*   * *X* * *X* * *X* * *X*   *(Zin met toelichting)* | | | | | | | |
| *Type afwijking van adviesrapport (a t/m e) zoals uiteengezet in bijlage 1.1* | *Betreft ruimte (ruimtecode adviesrapport)* | | *Betreft schade(s) (schadenummer(s) adviesrapport)* | | *Bedrag per ruimte voor mutatie (bedrag adviesrapport)* | *Bedrag per ruimte na afwijking (wijziging aannemer)* | | *Mutatie eindbedrag totaalofferte (verschil voor/na mutatie)* |
| 1. | A | G1.B0.R8 | | 1 | | € 000 | € 0000 | | + €000 |
| Calculatie voor berekende bedrag afwijking: *(VB. [herstelcode(X000)][Prijs] \* aantal)*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Herstelcode** | **Prijs per eenheid** | **Aantal** | **Subtotaal** | | (H001) | €000,- | 5 | €000,- | | (H002) | €000,- | 5 | €000,- | | (H003) | €000,- | 5 | €000,- | | (H004) | €000,- | 5 | €000,- | | (H005) | €000,- | 5 | €000,- | | (P001) | €000,- | 5 | €000,- | | (P002) | €000,- | 1 | €000,- | | (P003) | €000,- | 1 | €000,- | | **Totaal** |  |  | **€000,-** | | | | | | | | | |
| Foto(s) | | | | | | | | |
| *Foto 1* | | *Foto 2* | | *Foto 3* | | | *Foto 4* | |

***Bijlage 2:*** *Deelbetalingsformulier*

Uitgangspunten:

* Deelbetalingen zijn gekoppeld aan de totaalbedragen per ruimte, bestaande uit het bedrag volgens het adviesrapport per ruimte plus het bedrag voor eventueel meer- en minderwerk per ruimte. Deelbetalingen kunnen niet kleiner zijn dan het totaalbedrag van minimaal één volledige ruimte.
* Uitbetaling kan alleen plaatsvinden na goedkeuring van een opleverrapport voor de betreffende ruimte(s).
* Na het invullen van het deelbetalingsformulier op de volgende pagina, ga verder bij stap **6. Ondertekening aanvrager** en rond de offerte af.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Volgnr. Deelbetaling* | *Betreft ruimte (ruimtecode adviesrapport)* | *Totaalbedrag per ruimte (bedrag adviesrapport per ruimte + bedrag meer- minderwerk per ruimte)* |
| 1 | G1.B1.R6 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| **Subtotaal** | | **€000.000,-** |
| 2 | G1.B1.R6 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| **Subtotaal** | | **€000.000,-** |
| 3 | G1.B1.R6 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| G1.B1.R2 | €000.000,- |
| **Subtotaal** | | €000.000,- |
| **Totaal offertebedrag** (*bedrag adviesrapport per ruimte + bedrag meer- minderwerk per ruimte indien relevant)* | | **€000.000,-** |

1. Het is mogelijk om deelbetalingen te ontvangen voor bepaalde ruimten. Zie bijlage 2 voor uitleg en mogelijkheden van betaling per ruimte. [↑](#footnote-ref-2)