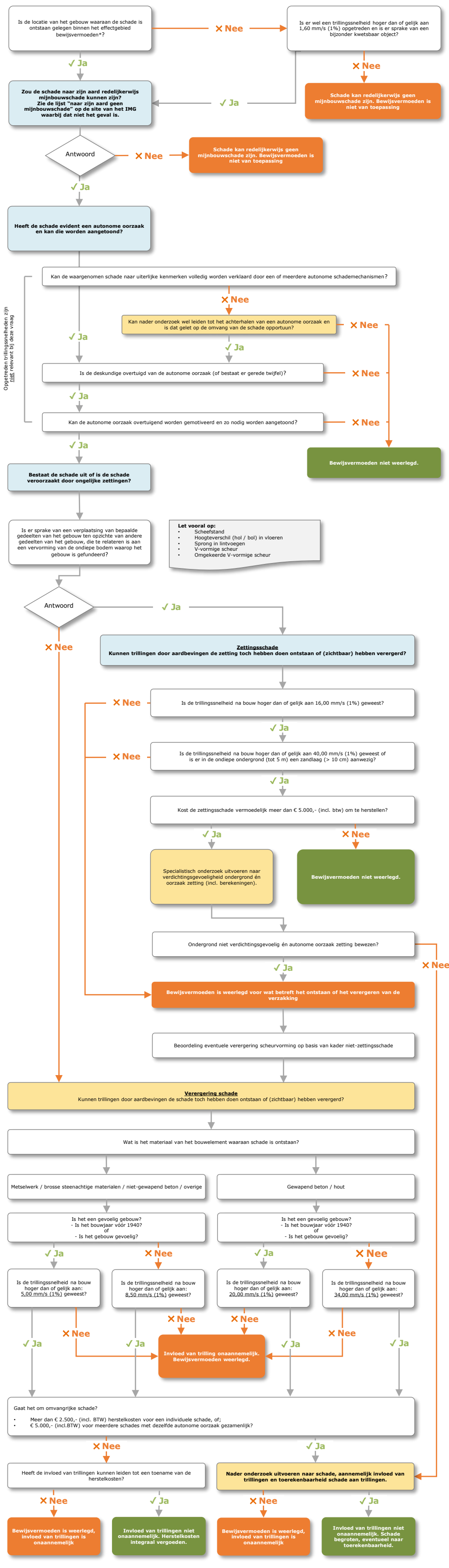


Beoordelingsschema mijnbouwschade

Versie 1 augustus 2024 aanpassing AMvB 2024

Dit schema dient als richtsnoer voor de deskundigen bij de beoordeling van de causaliteit van schade. Aangezien het een schematische weergave is, betreft het slechts de hoofdlijnen van de beoordeling. Het is dan ook met name toepasbaar in het geval van reguliere schades aan woningen/gebouwen. Het schema blijft ook in ontwikkeling en zal worden aangepast op basis van nieuwe technische en praktische inzichten.

De deskundige is onafhankelijk en onpartijdig in zijn beoordeling. Dit betekent ten eerste dat de deskundige geen belang heeft bij de uitkomst van zijn advies. Daarnaast is de deskundige vrij om de inhoud van dit advies te bepalen en ontvangt hij van het IMG géén instructies met betrekking tot een specifieke aanvraag. Dit betekent dat de deskundige ook vrij is om af te wijken van dit schema, indien hij daartoe in het concrete geval aanleiding ziet.



*) Het effectgebied bewijsvermoeden geldt in ieder geval:
 i. Als op het adres van het object, sinds de bouw van ten minste één pand, van een aardbeving uit het Groningenveld of de gasopslag Norg of de gasopslag bij Grijskerk, een trillingsnelheid heeft voorgedaan van 2,00 mm/s of meer, te berekenen via de methode van Bommer, met een overschrijdingskans van 1%;
 ii. Of als het object binnen zes kilometer van de grens van het Groningenveld of de gasopslag Norg of de gasopslag bij Grijskerk ligt, en een bouwjaar van 2012 of eerder heeft, zoals opgenomen in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen.

Als het object in een door het Instituut aangewezen gebied ligt waar schade kan zijn opgetreden als gevolg van indirecte effecten van diepe bodemdaling, geldt de Werkinstructie beoordelen Indirecte Effecten Diepe Bodemdaling gebied