

Calculatieregels buitengevel:**Datum:****Peildatum:****V7.1****17-11-2023****1-1-2024***eenheid*

BUITENGEVEL HERSTELREGELS		
G100	Standaard herstel voegwerk platvol	m2
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m ²
	aanmaken mortel in kleur als bestaand, cementbasis	m ²
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m ²
	opruimen en afvoeren puin	m ²
G101	Toeslag uitvoering voegmortel op kalkbasis in plaats van cement	m2
	Toeslag aanmaken voegmortel op kalkbasis	m ²
G103	Toeslag: uitvoering speciaalvoeg (knip-, snij-, doorstrijk- of schaduwvoeg)	m2
	Toeslag: uitvoering speciaalvoeg (knip-, snij-, doorstrijk- of schaduwvoeg)	m ²
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten	st
	Startarief vervangen en inboeten stenen (eenmalig)	pst
	uitboren steen	st
	inmetselen steen	st
	aanhelen voeg	st
	opruimen en afvoeren puin	st
G105	Losse stenen, metselwerk herstellen voor vlak oppervlakte	st
	Startarief vervangen en inboeten stenen (eenmalig)	pst
	uitboren steen	st
	inmetselen steen	st
	aanhelen voeg NVT (vuilwerk)	st
	opruimen en afvoeren puin	st
G106	Standaard herstel voegwerk, platvol, daar waar geen spiraalankers worden toegevoegd in de lintvoegen	m1
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m1
	aanmaken mortel in kleur als bestaand	m1
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m1
	opruimen en afvoeren puin	m1
G107	Vervangen metselspecie tussen de stenen, op cement basis, gelijk aan het bestaande materiaal (uitgebreid constructief herstel)	m2
	uitslijpen metselspecie	m ²
	aanmaken mortel (cement)	m ²
	aanbrengen metselspecie	m ²
	opruimen en afvoeren puin	m ²
G108	Toeslag: Vervangen metselspecie tussen de stenen, op kalkbasis in plaats van cement basis	m2
	Toeslag aanmaken metselmortel op kalkbasis	m2
G109	Toeslag: materiaalkosten 2-componenten mortel in plaats van mortel op cement basis	m2
	Toeslag 2-componenten mortel	m2
G110	Sauswerk gehele gevel	m2
	reinigen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-	m2
	sauzen gevel, 1-laag	m2
G111	Keimwerk gehele gevel	m2
	reinigen/afborstelen gevel (oude laag keimwerk)	m2
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-	m2
	keimwerk gevel	m2
G113	Vuil en bestaande verf verwijderen van geveldeel (voorbereiding herstel/hechting)	m2
	verwijderen oude laag verf	m2
G115	Bestaand stucwerk rond scheur verwijderen	m2

	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2 m2
G117	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas, glad afwerken stucwerk herstellen, gelijk bestaande afwerking	m1
	opschonen/schoonmaken ondergrond	m1
	vullen scheur + aanbrengen wapeningsgaas	m1
	herstellen stucwerk	m1
G117a	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas, glad afwerken stucwerk herstellen, gelijk bestaande afwerking	m1
	opschonen/schoonmaken ondergrond	m1
	vullen scheur + aanbrengen wapeningsgaas	m1
	herstellen stucwerk	m1
G120	Schilderwerk geveldeel, hout	m2
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2
	afkaderen gevelvlak	m2
	Schilderen gevel, incl. schoonmaken en schuren	m2
G122	Nieuw stucwerk geveldeel	m2
	primeren ondergrond	m2
	stucprofielen waar nodig	m2
	aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden	m2
G130	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatatie	m1
	vertikaal inslijpen scheur (maken rechte scheur) (2-zijdig van scheur)	m1
G131	Uitgebreid herstel door dilatatie afdichten met een blijvend elastisch materiaal zoals een kitvoeg of compressieband	m1
	aanbrengen opvulband + kitvoeg	m1
G134	Verticale voeg tussen aansluiting bouwdelen wordt opengehakt en hersteld met mortel op kalkbasis	m1
	openhakken verticale voeg	m1
	schoonmaken opengehakte scheur	m1
	aanhelen met mortel op kalkbasis	m1
G137	Herstelwerk kozijnen, ramen en deuren	st
	Uitgangspunt; 1 uur herstelwerk	st
G138	metselwerk nieuwe schoorsteen incl. steigerwerk, sloopwerk, stelwerk, voegwerk, mortel etc.	pst
	plaatsen rolsteiger tegen gevel SEPARAAT	
	beschermende voorzieningen kozijnen SEPARAAT	
	afdekken maaiveld / bestrating SEPARAAT	
	huur + plaatsen schoorsteen steiger op pannendak	pst
	slopen schoorsteen	pst
	afvoeren puin incl. kleine afvalcontainer	pst
	maatvoering tbv nieuwe schoorsteen (profielen)	pst
	aankoop gevelsteen, 4 m2	pst
	metselspecie	pst
	voegspecie	pst
	nieuwe loodslabbe rondom (loketten), 3 m1	pst
	verwijderen + terugleggen dakpannen	pst
	metselen + afvoegen schoorsteen	pst
	schoorsteenpot + vervangen schoorsteenkanaal	pst
	vervangen schoorsteenkanaal dakdoorvoer (geïsoleerd)	pst
	nieuwe schoorsteenpot/-afdekking (beton/keramisch)	pst
	opruimen	pst
	verwijderen schoorsteensteiger + afvoeren	pst
G139	leveren en aanbrengen betonlatei, incl. stut- en sloopwerk, metselwerk en voegwerk	m1
	plaatsen rolsteiger tegen gevel SEPARAAT	
	beschermende voorzieningen kozijnen SEPARAAT	
	afdekken maaiveld / bestrating SEPARAAT	
	kassen hakken voor stempels, 2 stuks	m1
	schroefstempels en baddingen aanbrengen, 2 stuks	m1
	weghakken metselwerk boven latei, incl. intanden, 0,5 m2	m1
	verwijderen en aanbrengen betonlatei 100x60mm	m1
	opmetselen met vergelijkbare gevelstenen, 0,5 m2	m1
	voegwerk en mortel aanmaken t/m 1m ²	m1
	afvoeren puin, opruimen en schoonmaken werkplaats	m1
	transportkosten stenen	m1

G140	verwijderen bestaand buitenstucwerk	m2
	afhakken stucwerk	m2
	opruimen en afvoeren puin	m2
G141	Toeslag: buitenstucwerk in kleur	m2
	Toeslag: kleurpigment in buitenstuc	m2
G142	Toeslag: sierpleister	m2
	Toeslag: sierpleister	m2
G143	overzetten isolatiestucwerk buitenwanden t.b.v. sauserwerk incl. schoonmaken voorbehandelen	m2
	afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	m ²
	vervangen stucstop profielen	m ²
	aanbrengen gevelstucwerk	m ²
G144	Spiraallankers in combinatie met 2-componenten mortel aanbrengen (incl. frezen, herstel voegwerk)	m1
	inslijpen voegen	m1
	aanbrengen anker + 2 componentenmortel	m1
	aanbrengen voegen	m1
G145	Toeslag: boorspiraallanker bij rollagen boven kozijnen	st
	inboren anker	st
	transportkosten boorspiraallanker	st
G146	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk	m2
	sloopwerk metselwerk halfsteens	m2
	stellen profielen	m2
	nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	m2
	voegwerk, mortel - t/m 1m ²	m2
G147	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk	m2
	sloopwerk metselwerk steens	m2
	stellen profielen	m2
	nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie,	m2
	voegwerk, mortel - t/m 1m ² (éénzijdig gerekend)	m2
G150	Toepassen van spiraal ankers bij herstel lateien: - Alleen toepassen bij schade waar een constructieve functie in het geding is, zoals bijvoorbeeld een latei. Toepassen bij een latei als de scheur(en) schuin omhoog lopen. Bij horizontale scheuren in de lintvoeg nabij de oplegging geen spiraal ankers toepassen. Toepassen spiraal ankers alleen mogelijk indien minimaal vier lagen metselwerk aanwezig is. In de onderste lintvoeg direct boven het kozijn een dubbel spiraal anker plaatsen. Voegmortel-lijm volgens leverancier spiraal ankers toepassen. Kleur voegmortel en afwerking gelijk aan het bestaande voegwerk uitvoeren. Lengte ankers: kozijn breedte plus 2 x 0,5 meter ter hoogte oplegging .	m1
	aanbrengen anker + 2 componentenmortel	m1
	herstel stenen met pasta (1 stuks per m ¹)	m1
G180	vervangen dubbele beglazing blank, min 0,5 m2	m2
	verwijderen beglazing	m2
	aanbrengen nieuwe beglazing + herplaatsen glaslatten	m2
	bijwerken schilderwerk glaslatten	m2
	opruimen en afvoeren oude ruit	m2
	klimvoorzieningen exclusief steiger	m2
G181	vervangen enkele beglazing blank, min 0,5 m2	m2
	verwijderen beglazing	m2
	aanbrengen nieuwe beglazing + herplaatsen glaslatten	m2
	bijwerken schilderwerk glaslatten	m2
	opruimen en afvoeren oude ruit	m2
	klimvoorzieningen exclusief steiger	m2
G182	vervangen hardstenen buitendorpel 70x114 mm	st
	loshakken dorpel	st
	aanbrengen nieuwe dorpel	st
	anhelen muur/stucwerk	st
	afplakken etc.	st
	bijwerken sauserwerk	st

	opruimen en afvoeren puin	st
G601	spotrepair natuursteen	st
	herstel beschadiging	st
	schuren natuursteen	st
	afplakken etc.	st
	opruimen en schoonmaken werkplaats	pst
G116	herstel gescheurde stenen met kleurpasta	st
	uithakken/openkappen scheur	st
	herstel stenen met pasta	st
	klimvoorzieningen exclusief steiger	st